



DIPARTIMENTO TERRITORIO, AMBIENTE, LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO
SERVIZIO EDILIZIA PUBBLICA

REG. DET. DIR. N. 3906 / 2023

Prot. Corr. N-OP 22109/64 - 2023/15125

OGGETTO: OGGETTO: Cod. Opera 22109 - PNRR_M5C2_11.1. Intervento di riqualificazione dell'edificio denominato Residenza Casa Giardino di via Carlo De Marchesetti, 8 – Procedura negoziata per appalto integrato sulla base del progetto di fattibilità tecnico ed economico (ai sensi dell'art. 48 comma 5 della Legge 108/2021) - Costituzione della Commissione giudicatrice e nomina di Commissario esterno.

CUP: F96J22000030006 CIG:A01B4D7EAB

LA DIRIGENTE DI SERVIZIO

Premesso

Il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) approvato con Decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio 2021, notificata all'Italia dal Segretariato generale del Consiglio con nota LT161/21, del 14 luglio 2021.

Il decreto - legge del 31 maggio 2021, n. 77, convertito con modificazioni dalla legge 29 luglio 2021, n. 108, recante "Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure".

Il Piano Operativo per la presentazione di proposte di adesione agli interventi di cui alla Missione 5 - Inclusione e coesione, Componente 2 - Investimenti 1.1, 1.2 e 1.3 del PNRR adottato dal decreto direttoriale n. 450 del 09 dicembre 2021 del Ministero del lavoro e delle Politiche Sociali Direzione generale per la lotta alla povertà e per la programmazione sociale e, successivamente, riformulato con decreto direttoriale n.1 del 28 gennaio 2022 nel paragrafo 5.3.

Il Decreto Direttoriale n. 5 di data 15/02/2022 della Direzione Generale per la Lotta alla Povertà e per la Programmazione Sociale del Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali di adozione dell' Avviso pubblico 1/2022 per la presentazione di Proposte di intervento da parte degli Ambiti Sociali Territoriali da finanziare nell'ambito del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR), Missione 5 "Inclusione e coesione" Componente 2 "Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore" Sottocomponente 1 "Servizi sociali, disabilità e marginalità sociale", Investimento 1.1 - Sostegno alle persone vulnerabili e prevenzione dell'istituzionalizzazione degli anziani non autosufficienti, Investimento 1.2 - Percorsi di autonomia per persone con disabilità' Investimento 1.3 - Housing temporaneo e stazioni di posta,

Responsabile del procedimento: arch. Barbara Gentilini	Tel: 040 675 5029	E-mail: bar	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: ing. Rosa Vitanza	Tel: 040675 4340	E-mail: rosa.vitanza@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Teresa Lapi	Tel: 0406758360	E-mail: teresa.lapi@comune.trieste.it	

finanziato dall'Unione europea - NextGenerationEu'

Vista la Deliberazione di Giunta Comunale n. 105 di data 21/03/2022 e richiamatene le premesse, con la quale si e' provveduto ad autorizzare gli Uffici del Dipartimento Servizi e Politiche Sociali a partecipare all'avviso pubblico I/2022 summenzionato.

Visto il Decreto Direttoriale n. 98 di data 09/05/2022 della Direzione Generale per la Lotta alla Poverta'e per la Programmazione Sociale del Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali, con il quale, in esito alla procedura sopra richiamata, sono stati approvati gli elenchi degli Ambiti Sociali Territoriali (di seguito ATS) ammessi al finanziamento tra cui l'ATS Triestino Comune di Trieste che e' risultato ammesso al finanziamento per il massimo dell'importo previsto (Euro 2.460.000,00) con riferimento alla Missione 5, "Inclusione e coesione" Componente 2 "Infrastrutture sociali, famiglie, comunita' e terzo settore Sottocomponente I Servizi sociali, disabilita' e marginalita' sociale, Investimento I.1 - Sostegno alle persone vulnerabili e prevenzione dell'istituzionalizzazione degli anziani non autosufficienti - linea attivita' 2 Autonomia degli anziani non autosufficienti (M5C2 Sub Inv. I.1.2).

Vista la Deliberazione di Giunta Comunale n. 348 di data 03/08/2022 e richiamatene le premesse, con la quale si e' provveduto ad approvare le bozze delle schede di progetto dettagliate, tra cui la scheda di progetto relativa al Sub Inv. I.1.2 (CUP F96J22000030006), e ad autorizzarne la trasmissione da parte degli Uffici del Dipartimento Servizi e Politiche Sociali alla competente Direzione Generale del Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali, tramite la piattaforma ministeriale "Multifondo" alla sezione dedicata.

Vista la Deliberazione di Giunta Comunale n. 489 di data 17.10.2022 e richiamatene le premesse, con la quale si e' provveduto ad approvare la variazione della scheda di progetto relativa al Sub Inv. I.1.2, al fine di rispondere alle richieste di integrazione presentate dalla competente Direzione Generale del Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali all'ATS Triestino - Comune di Trieste, durante la fase di verifica e validazione del contenuto della suddetta scheda.

Vista l'azione C.1 - Realizzazione di investimenti infrastrutturali per la riqualificazione di strutture residenziali pubbliche in gruppi di appartamenti autonomi dotati di strumentazione tecnologica innovativa, atta a garantire l'autonomia dell'anziano e il collegamento alla rete dei servizi integrati sociali e sociosanitari per la continuita' assistenziale (art.6, comma 3 dell'Avviso pubblico I/2022 adottato con Decreto Direttoriale n. 5 di data 15/02/2022 della Direzione Generale per la Lotta alla Poverta' e per la Programmazione Sociale del Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali)

Viste "Linee guida per la redazione del progetto di fattibilita' tecnica ed economica da porre a base dell'affidamento di contratti pubblici di lavori del PNRR e del PNC" (Art. 48, comma 7, del decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito nella legge 29 luglio 2021, n. 108), a cura del Mims

Dato atto:

- che la realizzazione dell'azione C.1 e' stata affidata alla Direzione del Servizio Edilizia Pubblica;
- che e' stato individuato, quale RUP complessivo dell'intervento in oggetto la dott.ssa Ambra de Candido, Direttore del Dipartimento Servizi e Politiche Sociali del Comune di Trieste;
- che il Responsabile del procedimento nell'ambito infrastrutturale e' l'arch. Barbara Gentilini, Direttore del Servizio Edilizia Pubblica.

Atteso che i Comuni sono tenuti al rispetto di ogni disposizione impartita in attuazione del PNRR per la gestione, controllo e valutazione della misura, ivi inclusi:

- gli obblighi in materia di trasparenza amministrativa ex D.lgs. 25 maggio 2016, n. 97 e gli obblighi in materia di comunicazione e informazione previsti dall'art. 34 del Regolamento (UE) 2021/241, mediante l'inserimento dell'esplicita dichiarazione "finanziato dall'unione europea -

Responsabile del procedimento: arch. Barbara Gentilini	Tel: 040 675 5029	E-mail: bar	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: ing. Rosa Vitanza	Tel: 040675 4340	E-mail: rosa.vitanza@comune.trieste.it	
Addeito alla trattazione della pratica: Teresa Lapi	Tel: 0406758360	E-mail: teresa.lapi@comune.trieste.it	

NextGenerationEU" all'interno della documentazione progettuale nonche' la valorizzazione dell'emblema dell'Unione europea;

- gli obblighi in materia contabile, quali l'adozione di adeguate misure volte al rispetto del principio di sana gestione finanziaria secondo quanto disciplinato nel Regolamento finanziario (UE, Euratom) 2018/1046 e nell'art. 22 del Regolamento (UE) 2021/241, in particolare in materia di prevenzione dei conflitti di interessi, delle frodi, della corruzione e di recupero e restituzione dei fondi che sono stati indebitamente assegnati, attraverso l'adozione di un sistema di codificazione contabile adeguata e informatizzata per tutte le transazioni relative al progetto per assicurare la tracciabilita' dell'utilizzo delle risorse del PNRR;
- gli obblighi di assicurare il conseguimento di *target* e *milestone* e degli obiettivi finanziari stabiliti nel PNRR;
- gli obblighi di rispettare il principio DNSH e i principi trasversali previsti dal PNRR

Dato che con Deliberazione Consiliare n. 26 del 31 maggio 2022 e' stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) - periodo 2022 - 2024 ed il Bilancio di previsione 2022 - 2024 ed inserito l'intervento proposto codice opera 22109 - "PNRR_M5C2_11.1 Intervento di riqualificazione dell'edificio denominato Residenza Casa Giardino di via Carlo De Marchesetti, 8" per il quale è stata prevista la spesa complessiva di Euro 2.460.000,00.

Atteso che

con determina dirigenziale n. 1513 dd. 28.06.2022, e' stato affidato allo studio MADS&ASSOCIATI di Trieste l'incarico di redigere il Progetto di Fattibilità Tecnica Economica

al fine di porre a base di gara il PFTE con procedura di appalto integrato, la Responsabile del procedimento nell'ambito infrastrutturale - Direttore del Servizio Edilizia Pubblica, arch. Barbara Gentilini - ha indetto apposita Conferenza di servizi preliminare ai sensi dell'art. 14, comma 3 della Legge 7 agosto 1990, n. 241, con svolgimento in forma semplificata e con modalita' asincrona, nonche' ai sensi dell'art. 48, comma 5, del DL 77/2021, come convertito dalla Legge 108/2021;

con determina dirigenziale n. 886 di data 09.03.2023 e determina dirigenziale n. 1161 dd. 29.03.2023 di parziale rettifica (per mero errore materiale), la Responsabile del procedimento nell'ambito infrastrutturale - Direttore del Servizio Edilizia Pubblica, arch. Barbara Gentilini ha preso atto della conclusione positiva della Conferenza dei Servizi preliminare sul Progetto di Fattibilita' Tecnica ed Economica, convocata d'ufficio ed ai sensi dell'art. 14, comma 3 della Legge 7 agosto 1990, n. 241, con svolgimento in forma semplificata e con modalita' asincrona, nonche' ai sensi dell'art. 48, comma 5, del D.L. 77/2021, convertito nella Legge 108/2021

il Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica, e' stato verificato ai sensi dell'art. 26 del Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 da parte della Commissione incaricata con determina dirigenziale n. 254 di data 24.01.2023 (e sua parziale modifica determina dirigenziale n. 296 dd. 25.01.2023)

la validazione del Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica, e' stata effettuata dal Responsabile del procedimento nell'ambito infrastrutturale, Direttore del Servizio Edilizia Pubblica arch. Barbara Gentilini e dal RUP complessivo dell'intervento in oggetto dott.ssa Ambra de Candido, Direttore del Dipartimento dei Servizi e Politiche Sociali del Comune di Trieste, ed approvata con determina dirigenziale n. 1077 di data 21.03.2023.

Visto che con deliberazione giunta n. 131 del 23.03.2023 e' stato approvato il Progetto di Fattibilità

Responsabile del procedimento: arch. Barbara Gentilini	Tel: 040 675 5029	E-mail: bar	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: ing. Rosa Vitanza	Tel: 040675 4340	E-mail: rosa.vitanza@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Teresa Lapi	Tel: 0406758360	E-mail: teresa.lapi@comune.trieste.it	

Tecnica ed Economica, redatto dallo studio MADS & ASSOCIATI, per la realizzazione dell'intervento verificato e validato dal RUP e dal Responsabile del procedimento nell'ambito infrastrutturale, sviluppato negli elaborati progettuali allegati alla stessa deliberazione giunta, prevedente lavori per un importo totale di Euro 1.705.691,32 (di cui Euro 71.455,79 oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso);

Atteso che il quadro economico dell'opera, così come approvato con determina dirigenziale n. 3047 dd 23.10.2023, è il seguente:

A	LAVORI E PROGETTAZIONE		
A.1	Lavori LOTTO I		€ 1.634.235,53
A.2	Oneri di sicurezza		€ 71.455,79
A.3	Progetto definitivo (compreso relazione geologica)		€ 120.740,35
A.4	Progetto esecutivo e coordinamento sicurezza in fase di progettazione		€ 75.411,18
	Totale appalto integrato (lavori e progettazione)		€ 1.901.842,85
B	SOMME A DISPOSIZIONE		
B.1	forniture in economia non in appalto		-
B.2	pulizia locali, bonifica e sgombero mobili e arredi		-
B.3	rilevi, accertamenti, indagini (IVA compresa)		-
B.4	imprevisti (IVA compresa)		€ 31.412,16
B.5	acquisizioni aree e immobili		-
B.6	allacciamenti PPSS.		-
B.7.1	Fattibilità tecnico economica		€ 64.886,95
B.7.2	Direzione lavori e coordinamento sicurezza in esecuzione		€ 116.585,76
B.8.1	Cassa previdenziale (4%) su B.7.1		€ 2.595,48
B.8.2	Cassa previdenziale (4%) su A.3		€ 4.829,61
B.8.3	Cassa previdenziale (4%) su A.4		€ 3.016,45
B.8.4	Cassa previdenziale (4%) su B.7.2		€ 4.663,43
B.9	Incentivi per funzioni tecniche (art. 113, comma 3, D.Lgs. n. 50/2016)		€ 27.291,06
B.10	Fondo innovazione		€ 1.664,09
B.11	commissioni		-
B.12	pubblicità ed opere d'arte		-
B.13	prove, collaudi		€ 34.554,38
B.14	Cassa previdenziale (4%) su B.12		€ 1.382,18
B.15	Altre spese (nulla osta di fattibilità di prevenzione incendi)		€ 400,00
B.16.1	I.V.A. su A.1 + A.2	10%	€ 170.569,13
B.16.2	I.V.A. su A.3 + A.4 + B.1 + B.2 + + B.7.1 + B.7.2 + B.8.1 + B.8.2 + B.8.3 + B.8.4 + B.12	22%	€ 94.306,47

Responsabile del procedimento: arch. Barbara Gentilini	Tel: 040 675 5029	E-mail: bar	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: ing. Rosa Vitanza	Tel: 040675 4340	E-mail: rosa.vitanza@comune.trieste.it	
Adetto alla trattazione della pratica: Teresa Lapi	Tel: 0406758360	E-mail: teresa.lapi@comune.trieste.it	

	+ B.13		
	Totale somme a disposizione		€ 558.157,15
	TOTALE GENERALE		€ 2.460.000,00

Richiamato l'art. 225, comma 8 del nuovo Codice Appalti D.Lgs. 36/2023 per il quale *gli relazione alle procedure di affidamento e ai contratti riguardanti investimenti pubblici, anche suddivisi in lotti, finanziati in tutto o in parte con le risorse previste dal PNRR e dal PNC, nonché dai programmi cofinanziati dai fondi strutturali dell'Unione europea, ivi comprese le infrastrutture di supporto ad essi connesse, anche se non finanziate con dette risorse, si applicano, anche dopo il 1^o luglio 2023, le disposizioni di cui al decreto-legge n. 77 del 2021, convertito, con modificazioni, dalla legge n. 108 del 2021, al decreto-legge 24 febbraio 2023, n. 13, nonché le specifiche disposizioni legislative finalizzate a semplificare e agevolare la realizzazione degli obiettivi stabiliti dal PNRR, dal PNC nonché dal Piano nazionale integrato per l'energia e il clima 2030 di cui al regolamento (UE) 2018/1999 del Parlamento europeo e del Consiglio, dell'11 dicembre 2018* h;

Richiamata la Determinazione Dirigenziale n. 3047/2023 dd. 23/10/2023 con la quale è stato autorizzato per l'affidamento dell'Appalto integrato per la progettazione definitiva ed esecutiva dell'intervento e l'esecuzione dei lavori dell'intervento denominato Codice Opera 22109 - PNRR_M5C2_II.1. Intervento di riqualificazione dell'edificio denominato Residenza Casa Giardino di via Carlo De Marchesetti, 8, il ricorso alla procedura negoziata senza bando disciplinata dall'art. 1 comma 2 lettera b) del Decreto legge 76/2020 convertito con modificazioni dalla L. 120/2020 e ss.mm.ii., previa consultazione di almeno 10 (dieci) operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, che tenga conto anche di una diversa dislocazione territoriale delle imprese invitate, individuati in base ad indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, con applicazione del criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente piu' vantaggiosa

Dato atto

che in data 26/10/2023 è stata pubblicata sulla piattaforma eappalti.regione.fvg.it la lettera di invito agli Operatori Economici

che il termine della presentazione delle offerte per la procedura di cui sopra era fissato al giorno 27/11/2023 alle ore 12:30

che entro il termine di scadenza di presentazione delle offerte sono pervenute n.1 offerta

Dato atto che si rende pertanto necessario nominare la Commissione giudicatrice composta da esperti nello specifico settore cui afferisce l'oggetto del contratto, in numero dispari di componenti per l'affidamento dell'Appalto integrato per la progettazione definitiva ed esecutiva e l'esecuzione dei lavori relativamente all'intervento denominato Codice Opera 22109 - PNRR_M5C2_II.1. Intervento di riqualificazione dell'edificio denominato Residenza Casa Giardino di via Carlo De Marchesetti, 8,

Responsabile del procedimento: arch. Barbara Gentilini	Tel: 040 675 5029	E-mail: bar	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: ing. Rosa Vitanza	Tel: 040675 4340	E-mail: rosa.vitanza@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Teresa Lapi	Tel: 0406758360	E-mail: teresa.lapi@comune.trieste.it	

Sottolineato che la Commissione giudicatrice è responsabile della valutazione delle offerte tecniche ed economiche dei concorrenti e fornisce eventualmente ausilio al RUP nella valutazione della congruità delle offerte tecniche (L.G.Anac n. 3 del 26/10/2016);

Ritenuto necessario, per la complessità e specificità dell'oggetto della procedura di gara di cui trattasi, che l'individuazione dei Commissari ricada su persone con adeguata e comprovata formazione ed esperienza professionale

Ritenuto opportuno, in ragione del criterio della Griglia di Valutazione per l'□fO.E.P.V. relativa alla procedura in oggetto, che tiene conto delle soluzioni tecniche previste finalizzate ad aumentare il risparmio energetico, nominare in qualità di Commissario esterno l'ing. Pier Francesco Scandura, Energy Manager del Comune di Trieste.

Acquisita la preventiva disponibilità dei componenti della Commissione;

Dato atto che, ai sensi dell'art. 77 del D.L. 50/2016, saranno acquisite da parte dei predetti nominandi commissari apposite dichiarazioni di insussistenza di cause ostative alla nomina o di cause di incompatibilità;

Dato atto che verrà pubblicata, sul profilo del committente, nella sezione "amministrazione trasparente" la composizione della commissione giudicatrice e i *curricula* dei componenti, ai sensi dell'art. 29, comma 1 del Codice, opportunamente oscurati delle parti sensibili ai fini della privacy dei soggetti interessati;

Ritenuto di costituire la Commissione giudicatrice come segue:

- Presidente: dott. arch. Eddi Dalla Betta, dipendente presso il Dipartimento TERRITORIO, AMBIENTE, LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO, Direttore del Servizio Pianificazione Territoriale,
- Componente I: dott. arch. Beatrice Micovilovich, dipendente presso il Dipartimento TERRITORIO, AMBIENTE, LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO, Servizio Pianificazione territoriale, Responsabile di P.O. Pianificazione Urbanistica attuativa e accordi di programma
- Componente II: ing. Pier Francesco Scandura, Energy Manager esterno del Comune di Trieste;

Accertata la specifica competenza del Presidente e dei componenti della Commissione che si va a costituire, come da rispettivi *curricula* conservati in atti;

Dato atto che il ruolo di segretario verbalizzante sarà svolto dalla sig.ra Teresa Lapi, dipendente presso il Dipartimento TERRITORIO, AMBIENTE, LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO, Servizio Edilizia Pubblica

Considerato che, ai fini della determinazione del compenso per il Commissario esterno, sono stati presi in considerazione i parametri previsti dal *Decreto ministeriale infrastrutture e trasporti 12 febbraio 2018 - Determinazione della tariffa di iscrizione all'albo dei componenti delle commissioni giudicatrici e relativi compensi (G.U. n. 88 del 16 aprile 2018)*, con riferimento alle seguenti caratteristiche del progetto da valutare:

- complessità ed ampiezza del progetto a base di gara, composto da 19 elaborati (compresi i 2 elaborati richiesti come integrazione documentale da parte del Comando provinciale dei Vigili del Fuoco);

Responsabile del procedimento: arch. Barbara Gentilini	Tel: 040 675 5029	E-mail: bar	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: ing. Rosa Vitanza	Tel: 040675 4340	E-mail: rosa.vitanza@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Teresa Lapi	Tel: 0406758360	E-mail: teresa.lapi@comune.trieste.it	

- numero degli offerenti;
- modalità di aggiudicazione mediate offerta economicamente più vantaggiosa;
- numero dei criteri e sub-criteri di valutazione dell'offerta tecnica, pari a 14;
- numero ed estensione delle relazioni costituenti l'offerta tecnica;

Ritenuto, ad esito della predetta valutazione e avuto riguardo a precedenti affidamenti analoghi avvenuti in seno all'Ente, di determinare l'ammontare congruo della remunerazione del commissario esterno pari a **Euro 3.806,40** comprensivi di IVA 22% e oneri cassa previdenziale;

Considerato che la somma complessiva di Euro **3.806,40** viene sostenuta dalla Stazione Appaltante e viene reperita all' interno della voce Imprevisti del Quadro Economico dell'opera in oggetto che viene modificato come di seguito indicato:

A	LAVORI E PROGETTAZIONE		
A.1	Lavori LOTTO I		€ 1.634.235,53
A.2	Oneri di sicurezza		€ 71.455,79
A.3	Progetto definitivo (compreso relazione geologica)		€ 120.740,35
A.4	Progetto esecutivo e coordinamento sicurezza in fase di progettazione		€ 75.411,18
	Totale appalto integrato (lavori e progettazione)		€ 1.901.842,85
B	SOMME A DISPOSIZIONE		
B.1	forniture in economia non in appalto		-
B.2	pulizia locali, bonifica e sgombero mobili e arredi		-
B.3	rilevi, accertamenti, indagini (IVA compresa)		-
B.4	imprevisti (IVA compresa)		€ 27.605,76
B.5	acquisizioni aree e immobili		-
B.6	allacciamenti PPSS.		-
B.7.1	Fattibilità tecnico economica		€ 64.886,95
B.7.2	Direzione lavori e coordinamento sicurezza in esecuzione		€ 116.585,76
B.8.1	Cassa previdenziale (4%) su B.7.1		€ 2.595,48
B.8.2	Cassa previdenziale (4%) su A.3		€ 4.829,61
B.8.3	Cassa previdenziale (4%) su A.4		€ 3.016,45
B.8.4	Cassa previdenziale (4%) su B.7.2		€ 4.663,43
B.9	Incentivi per funzioni tecniche (art. 113, comma 3, D.Lgs. n. 50/2016)		€ 27.291,06
B.10	Fondo innovazione		€ 1.664,09
B.11	Commissioni (CNPAIA e I.V.A. comprese)		€ 3.806,40

Responsabile del procedimento: arch. Barbara Gentilini	Tel: 040 675 5029	E-mail: bar	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: ing. Rosa Vitanza	Tel: 040675 4340	E-mail: rosa.vitanza@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Teresa Lapi	Tel: 0406758360	E-mail: teresa.lapi@comune.trieste.it	

B.12	pubblicità ed opere d'arte		-
B.13	prove, collaudi		€ 34.554,38
B.14	Cassa previdenziale (4%) su B.12		€ 1.382,18
B.15	Altre spese (nulla osta di fattibilità di prevenzione incendi)		€ 400,00
B.16.1	I.V.A. su A.1 + A.2	10%	€ 170.569,13
B.16.2	I.V.A. su A.3 + A.4 + B.1 + B.2 + + B.7.1 + B.7.2 + B.8.1 + B.8.2 + B.8.3 + B.8.4 + B.12 + B.13	22%	€ 94.306,47
	Totale somme a disposizione		€ 558.157,15
	TOTALE GENERALE		€ 2.460.000,00

Visto che la predetta spesa di € **3.806,40** trova copertura sul capitolo n. 20221091

Atteso che il presente provvedimento sarà pubblicato sul sito web istituzionale di questa Amministrazione, nella sezione Amministrazione Trasparente Bandi di gara e contratti ai sensi dell'art. 37 del D.Lgs. 33/2013, dell'articolo 1, comma 32, della legge 6 novembre 2012, n. 190 e dell'art. 28 del D.Lgs. 36/2023;

Richiamate:

- la Deliberazione Consiliare n. 58 del 19 dicembre 2022 con cui sono stati approvati il Documento Unico di Programmazione (DUP) 2023-2025 ed il Bilancio di Previsione per il triennio 2023-2025 e successive modifiche ed integrazioni ;
- la Deliberazione giuntale n. 1 del 9 gennaio 2023, dichiarata immediatamente eseguibile, con cui è stato adottato il Piano Esecutivo di Gestione 2023-2025 e il Piano dettagliato degli Obiettivi 2023 e successive modifiche ed integrazioni;
- la Deliberazione giuntale n. 15 del 23 gennaio 2023, dichiarata immediatamente eseguibile, di approvazione del Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2023-2025 e successive modifiche ed integrazioni ;

Dato atto che ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i. - TUEL, il programma dei conseguenti pagamenti (dell'impegno/prenotazioni) di spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica;

Dato atto che l'obbligazione perfezionata viene a scadenza nel 2023 per Euro 2.854,80 e nel 2024 per Euro 951,60 ed il cronoprogramma della spesa è di Euro 3.806,40 nel 2024;

Considerato pertanto di richiedere al dirigente del Servizio Gestione Finanziaria, Fiscale ed Economale di apportare le necessarie variazioni di bilancio, fra gli stanziamenti riguardanti il fondo pluriennale vincolato e gli stanziamenti correlati, in termini di competenza e di cassa, ai sensi dell'art. 175, comma 5 quater, lettera b del D.Lgs. 267/2000 così come modificato dal D.Lgs. 126/2014;

Dato atto che – nei confronti dello scrivente – non ricorrono nel caso di specie motivi di incompatibilità o di conflitto di interesse ai sensi della vigente normativa in materia di contrasto alla corruzione;

Responsabile del procedimento: arch. Barbara Gentilini	Tel: 040 675 5029	E-mail: bar	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: ing. Rosa Vitanza	Tel: 040675 4340	E-mail: rosa.vitanza@comune.trieste.it	
Addeito alla trattazione della pratica: Teresa Lapi	Tel: 0406758360	E-mail: teresa.lapi@comune.trieste.it	

Visto l'art. 107 del D.Lgs n. 267/2000 (TUEL);

Visto gli artt. 77 e 216 comma 12 del D.Lgs n. 50/2016;

Visto l'art. 131 dello Statuto del Comune di Trieste;

Espresso il parere di cui all'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000, in ordine alla regolarità e correttezza amministrativa;

DETERMINA

1. di approvare tutte le premesse

2. di affidare all'ing. Pier Francesco Scandura, l'incarico di Commissario di gara, di valore onnicomprensivo pari ad € **3.806,40**, comprensivo di IVA 22% e contributo oneri previdenziali al 4%, secondo il seguente schema di parcella:

Imponibile		• 3.000,00
Contributo Oneri Previdenziali		• 120,00
I.V.A. (22%)		• 686,40
Totale	3806,4	

3. di costituire, per le motivazioni di cui in premessa e qui integralmente richiamate, la Commissione giudicatrice per la valutazione dell'offerta relativa all'intervento in oggetto nominando i seguenti commissari, ai sensi dell'art. 216, comma 12 del D.Lgs. n. 50/2016:

- Presidente: dott. arch. Eddi Dalla Betta, dipendente presso il Dipartimento TERRITORIO, AMBIENTE, LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO, Direttore del Servizio Pianificazione Territoriale,
- Componente I: dott. arch. Beatrice Micovilovich, dipendente presso il Dipartimento TERRITORIO, AMBIENTE, LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO, Servizio Pianificazione territoriale, Responsabile di P.O. Pianificazione Urbanistica attuativa e accordi di programma
- Componente II: ing. Pier Francesco Scandura, Energy Manager esterno del Comune di Trieste

4. di dare atto che il ruolo di segretario verbalizzante della commissione sarà svolto dalla sig.ra Teresa Lapi, dipendente presso il Dipartimento TERRITORIO, AMBIENTE, LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO, Servizio Edilizia Pubblica

5. di dare atto che è stata accertata la specifica competenza dei componenti della Commissione che si va a costituire, come da rispettivi *curricula* conservati in atti;

6. di dare atto che in sede di commissione saranno acquisite apposite dichiarazioni dei commissari che attestino l'insussistenza nei loro confronti delle cause ostative alla nomina di cui all'art. 77 del D.Lgs 50/2016;

Responsabile del procedimento: arch. Barbara Gentilini	Tel: 040 675 5029	E-mail: bar	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: ing. Rosa Vitanza	Tel: 040675 4340	E-mail: rosa.vitanza@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Teresa Lapi	Tel: 0406758360	E-mail: teresa.lapi@comune.trieste.it	

7. di dare atto che la presente determinazione non comporta maggiori oneri di gestione diretti con riferimento alla figura del presidente, al commissario interno e del segretario verbalizzante, dipendenti del Comune di Trieste;

8. di dare atto che con riferimento ai commissario esterno, ing. Pier Francesco Scandura, Energy Manager esterno del Comune di Trieste, la spesa prevista per l'incarico è pari ad Euro **3806,4** onnicomprensivi;

9. di dare atto che la predetta spesa viene reperita all'interno della voce mprevisti del Quadro Economico dell'opera in oggetto

10. di approvare il seguente Quadro Economico

LAVORI E PROGETTAZIONE			
A.1	Lavori LOTTO		€ 1.634.235,53
A.2	Oneri di sicurezza		€ 71.455,79
A.3	Progetto definitivo (compreso relazione geologica)		€ 120.740,35
A.4	Progetto esecutivo e coordinamento sicurezza in fase di progettazione		€ 75.411,18
Totale appalto integrato (lavori e progettazione)			€ 1.901.842,85
SOMME A DISPOSIZIONE			
B.1	forniture in economia non in appalto		-
B.2	pulizia locali, bonifica e sgombero mobili e arredi		-
B.3	rilevi, accertamenti, indagini (IVA compresa)		-
B.4	imprevisti (IVA compresa)		€ 27.605,76
B.5	acquisizioni aree e immobili		-
B.6	allacciamenti PPSS.		-
B.7.1	Fattibilità tecnico economica		€ 64.886,95
B.7.2	Direzione lavori e coordinamento sicurezza in esecuzione		€ 116.585,76
B.8.1	Cassa previdenziale (4%) su B.7.1		€ 2.595,48
B.8.2	Cassa previdenziale (4%) su A.3		€ 4.829,61

Responsabile del procedimento: arch. Barbara Gentilini	Tel: 040 675 5029	E-mail: bar	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: ing. Rosa Vitanza	Tel: 040675 4340	E-mail: rosa.vitanza@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Teresa Lapi	Tel: 0406758360	E-mail: teresa.lapi@comune.trieste.it	

B.8.3	Cassa previdenziale (4%) su A.4		€ 3.016,45
B.8.4	Cassa previdenziale (4%) su B.7.2		€ 4.663,43
•	• Incentivi per funzioni tecniche (art. 113, comma 3, D.Lgs. n. 50/2016)		€ 27.291,06
•	• Fondo innovazione		€ 1.664,09
•	• commissioni		€ 3.806,40
•	• pubblicità ed opere d'arte		-
•	• prove, collaudi		€ 34.554,38
•	• Cassa previdenziale (4%) su B.12		€ 1.382,18
•	• Altre spese (nulla osta di fattibilità di prevenzione incendi)		€ 400,00
•	• I.V.A. su A.1 + A.2	10%	€ 170.569,13
•	• I.V.A. su A.3 + A.4 + B.1 + B.2 + + B.7.1 + B.7.2 + B.8.1 + B.8.2 + B.8.3 + B.8.4 + B.12 + B.13	22%	€ 94.306,47
•	• Totale somme a disposizione		€ 558.157,15
•	• TOTALE GENERALE		€ 2.460.000,00

11. di dare atto che la predetta spesa di euro 3.806,4 trova copertura al capitolo 20221091;

12. di apportare le seguenti variazioni agli impegni/prenotazioni di seguito elencati:

Anno	Impegno/Pren.	Sub	Descrizione	Cap	Importo	Segno Variazione	Note
2024	20240010141	0	22109 PNRR Riqualf. Residenza Casa Giardino via Marchesetti, 8 - FIN.AV.VINC. GIA' AVANZO LIBERO	20221091	3.806,40	-	

13. di impegnare la spesa complessiva di euro 3.806,40 ai capitoli di seguito elencati:

Anno	Cap	Descrizione	CE	V livello	Programma	Progetto	D/N	Importo	Note
2023	20221091	22109 – LINEA ATTIVITÀ 2 AUTONOMIA DEGLI ANZIANI NON AUTOSUFFICIENTI. RIQUALIFICAZIONE DELL'EDIFICIO DENOMINATO RESIDENZA	02565	U.2.02.01.09.999	59903	22109	N	2.854,80	Impegno di spesa commissario esterno

Responsabile del procedimento: arch. Barbara Gentilini	Tel: 040 675 5029	E-mail: bar	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: ing. Rosa Vitanza	Tel: 040675 4340	E-mail: rosa.vitanza@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Teresa Lapi	Tel: 0406758360	E-mail: teresa.lapi@comune.trieste.it	

		CASA GIARDINO –VIA DE MARCHESETTI (COFINANZIAMENTO PNRR M5C2_ II.1)							
2024	20221091	22109 – LINEA ATTIVITÀ 2 AUTONOMIA DEGLI ANZIANI NON AUTOSUFFICIENTI. RIQUALIFICAZIONE DELL'EDIFICIO DENOMINATO RESIDENZA CASA GIARDINO –VIA DE MARCHESETTI (COFINANZIAMENTO PNRR M5C2_ II.1)	02565	U.2.02.01.09.999	59903	22109	N	951,60	Impegno di spesa commissario esterno

14. di richiamare:

- la Deliberazione Consiliare n. 58 del 19 dicembre 2022 con cui sono stati approvati il Documento Unico di Programmazione (DUP) 2023-2025 ed il Bilancio di Previsione per il triennio 2023-2025 e successive modifiche ed integrazioni ;
- la Deliberazione giunta n. 1 del 9 gennaio 2023, dichiarata immediatamente eseguibile, con cui è stato adottato il Piano Esecutivo di Gestione 2023-2025 e il Piano dettagliato degli Obiettivi 2023 e successive modifiche ed integrazioni ;
- la Deliberazione giunta n. 15 del 23 gennaio 2023, dichiarata immediatamente eseguibile, di approvazione del Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2023-2025 e successive modifiche ed integrazioni;
- di dare atto che ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i. - TUEL, il programma dei conseguenti pagamenti (dell'impegno/prenotazioni) di spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica;
- di dare atto che l'obbligazione perfezionata viene a scadenza nel 2023 per Euro 2.854,80 e nel 2024 per Euro 951,60 ed il cronoprogramma della spesa è il seguente: anno 2024 per Euro 3.806,40;
- il dirigente del Servizio Gestione Finanziaria, Fiscale ed Economale apporterà, come da prospetto inserito, in sede di apposizione del visto di regolarità contabile del presente provvedimento, le necessarie variazioni di bilancio, fra gli stanziamenti riguardanti il fondo pluriennale vincolato e gli stanziamenti correlati, in termini di competenza e di cassa, ai sensi dell'art. 175, comma 5 quater, lettera b del D.Lgs. 267/2000 così come modificato dal D.Lgs. 126/2014;
-

La Responsabile del Procedimento nell'ambito

Il Direttore del Dipartimento, Territorio,

Responsabile del procedimento: arch. Barbara Gentilini	Tel: 040 675 5029	E-mail: bar	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: ing. Rosa Vitanza	Tel: 040675 4340	E-mail: rosa.vitanza@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Teresa Lapi	Tel: 0406758360	E-mail: teresa.lapi@comune.trieste.it	

infrastrutturale
Direttore del Servizio Edilizia Pubblica
arch. Barbara Gentilini

Ambiente, Lavori Pubblici e Patrimonio
ing. Giulio Bernetti

Trieste, vedi data firma digitale

*Documento sottoscritto con firma digitale
(ex art. 24 del D.L.vo 82/2005 e s.m.i)*

Responsabile del procedimento: arch. Barbara Gentilini	Tel: 040 675 5029	E-mail: bar	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: ing. Rosa Vitanza	Tel: 040675 4340	E-mail: rosa.vitanza@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Teresa Lapi	Tel: 0406758360	E-mail: teresa.lapi@comune.trieste.it	

Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: GENTILINI BARBARA
CODICE FISCALE: *****
DATA FIRMA: 07/12/2023 14:00:31

NOME: GIULIO BERNETTI
CODICE FISCALE: *****
DATA FIRMA: 07/12/2023 14:59:28